

4.-VIVIENDA.. Abandonan casas del fondo social..

- 1.-hay 240000 viviendas desocupadas,
- 2.-han devuelto 3257 viviendas al fondo social de la vivienda 2007-11 el 56% por inseguridad.

juan piensa.. las casas del fondo son formales ,pero muy pequeñas y sin zonas verdes.

Es mejor la solución de las lotificaciones no formales, pero con lotes grandes y construccion de vivienda progresiva.. hay 800,000 viviendas agrupadas en 1000 lotificaciones semiurbanas , con lotes de mas de 300 varas cuadradas, arboles y más que hay que estudiarlas mas a fondo

eugenio piensa :porqué se abandonó la construccion de multis hacia arriba y se parte el pais en miles de colonias semiurbanas

juan contesta

- 1- La construccion vertical es dos o tres veces más cara que la horizontal y solo es viable con la subvención del gobierno.y no hubo miles de millones de dolares para subvencionar las 800,000 viviendas horizontales que se han construido en los ultimos 30 años -
- 2.-El nuevo ordenamiento territorial de construir comunidades semiurbanas a lo largo de las carreteras respondió a la politica de
 - a.-acabar con los mesones en los cuales vivian 10 familias con un solo servicio y una familia de 8 personas en una pieza de 20 m²
 - b. de promover la emigracion de 1.5 millones de campesinos a las lotificaciones semiurbanas.
 - c.-reducir la gran cantidad de tugurios que abundaban en todas las ciudades.

que se ha logrado:

El 90% de las personas que vivian en mesones, 1.5 millones de campesinos y el 80% de personas que vivian en tugurios.. se movilizaron a 800,000 viviendas en unas 1500 lotificaciones semiurbanas , en las cuales los lotes mínimos son de 300m² , en su mayoría con arboles .y patios grandes.